

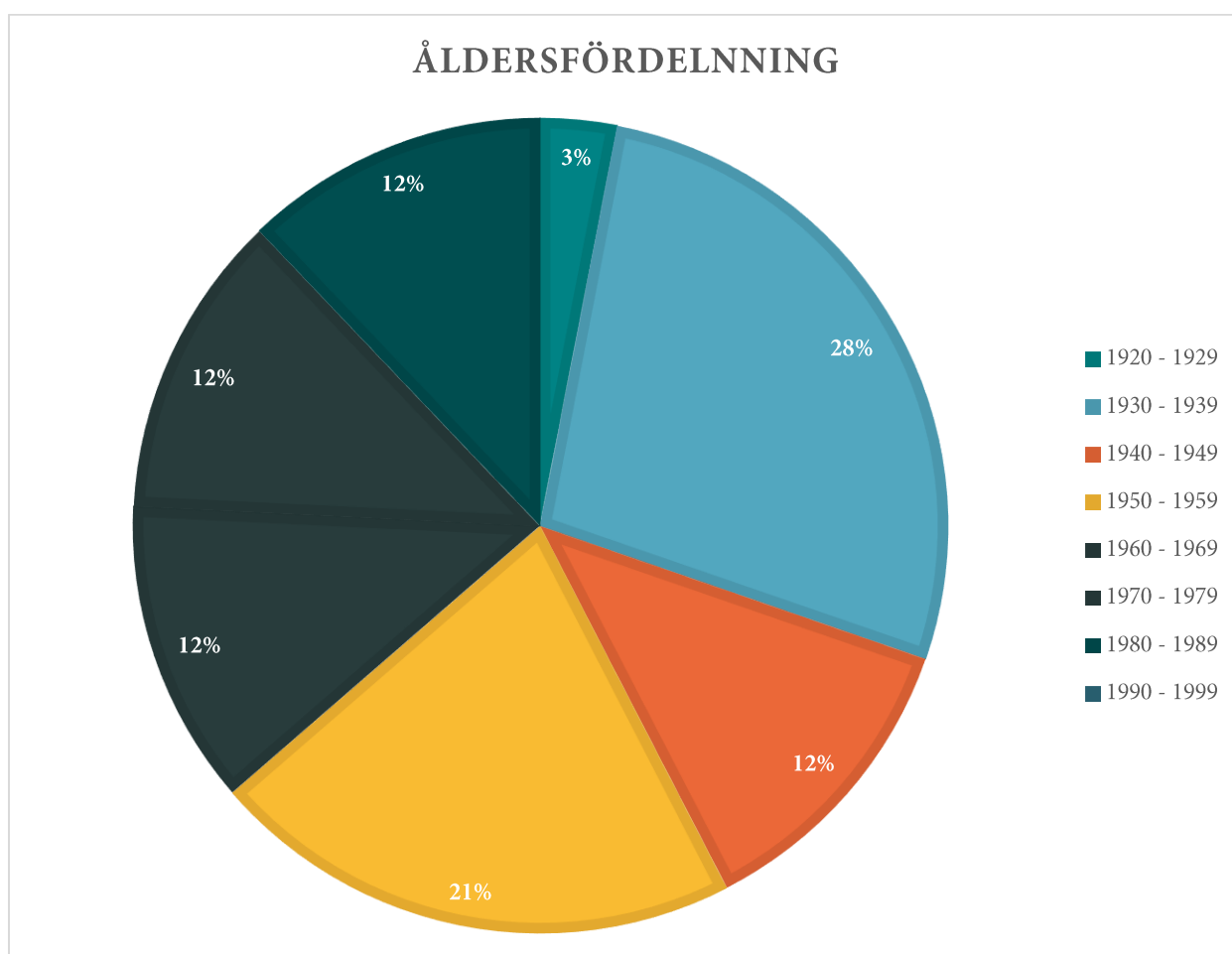
Resultat hyresgästenkät Ivar Claessons gata 13–17, Floragatan 7-13 och Trollhättevägen 9-15.

Vi bygger om - Vad tycker du?

I februari skickade vi ut ett formulär till dig och dina grannar med frågor inför kommande renovering. Frågeformuläret innehöll en mängd olika frågor som handlade om dig, ditt boende och din omgivning. Detta gjorde vi för att ta reda på vad ni tycker är viktigt för oss att ta med när vi renoverar, så att ni ska trivas så bra som möjligt i er bostad och omgivning. Tack alla som lämnat sitt svar!

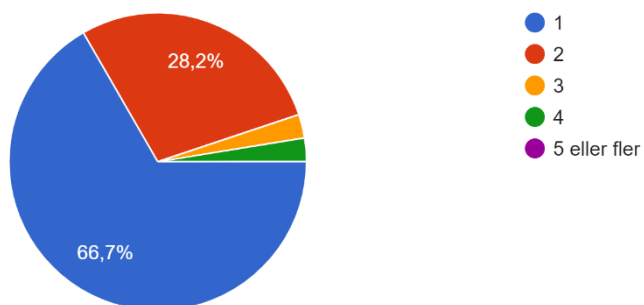
Vi fick in 39 svar av 94 st utskickade enkäter.

Inledande frågor



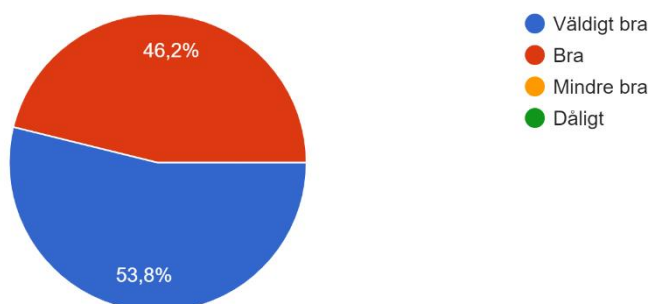
Hur många bor ni i hushållet?

39 svar



Hur trivs du i ditt område?

39 svar



Vad är det bästa med att bo här? (39 svar)

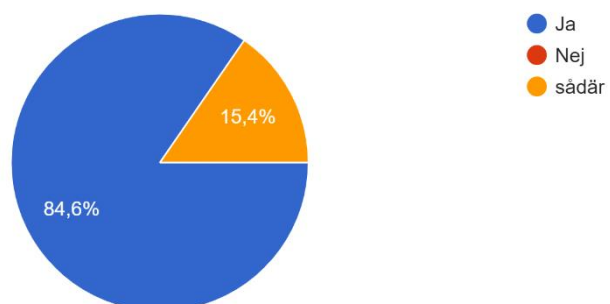
- Närheten till centrum
- Centralt läge
- Läge, grannsämja
- Nära till allt men ändå inte mitt i centrum
- Läget och nivån på hyran
- Nära till centrum, lugnt område
- Min lägenhet. Bra planerad när gäller hur lägenheten är gjord.
- Lugnt område
- Nära till allt, bra grannar.
- Fantastiskt fin innergård
- Centralt men ändå lugnt, skyddad innergård
- Lugn
- Nära till allt
- Lugnt och fint mitt i centrum nära till affärer och naturen mm
- Ganska lugnt område och nära till samhällsservice.
- Lagom centralt, fin gård med grönområde, storlek på rummen bra.
- Centralt och ett lugnt fint område
- Grönområden på gården
- Centralt läge och bra planlösning, stor härlig innergård
- Nära till Fontin och Kungälv's centrum
- Trevliga grannar och det är nära centrum men ändå inte "mitt i smeten".
- Nära till Fontin.
- Nära till allt
- Centralt
- Platsen
- Lugnt och stilla
- Det är lugnt och inget väsen
- Det är ett lugnt område
- centralt lugnt
- Ingen kommentar
- Centralt, fin utegård
- Tryggt och bra
- Centralt
- Lugnt område, trevliga grannar, centralt
- Lugnt och fint
- Centralt och lugnt i detta område
- Ganska lugnt frånsett trafiken
- Området

Vad är minst bra med att bo här? (39 svar)

- Inget
- Ingen hiss och nerfarten till porten
- Lite dåligt med parkering
- -
- Strul med varmvatten under en längre tid. Åtgärdat nu.
- Dåligt portlås, önskar låst dörr hela tiden, porttelefon
- Att bollspel tillåts på utegården. På grund utav att husen ligger som de gör så blir det en väldigt hög akustik på gården när bollspel spelas. Vilket maximerar ljud effekten utav när boll sparkas mot något eller i marken. Något annat är att det är för lite grönska på gården. När dom tog bort nästan alla träd i samband med att dom satte lyckstolpar försvann det trevliga på utegården. Förr var det som en grön oas med träden och buskar nu bara avskalat och tråkigt.
- Väldigt lyhört inne i lägenheterna
- Kallt/dragigt i lägenheten vintertid pga bla gamla otäta fönster plus extra ventilation för att vädra ut radon.
- Inbrotten i cykelrum
- Mycket ljud. Både från motorväg men också i närområdet och staden.
- Ingen hiss, det är låter när bilar kör på väg
- Vet inte
- Ingen åsikt
- Huset är ganska gammal och sliten.
- Synd att det inte finns hiss (inför att man blir äldre)
- Ingen hiss. Inbrott i förråd markplan
- Dålig värme på vintern i lägenheten
- Lite lyhört, men inget som stör alltför mycket
- Inget
- Mörk innergård på kvällen och lite tråkig innergård. Mörk o gammal tvättstuga och en entréport som krånglar. Saknar porttelefon/pinkod för att ta sig in om man ex beställt varor som levereras på kvällstid när porten är låst.
- Ingen hiss
- Kallt/Dragit/Gammalt
- Ljudnivån
- Störd av slammer från garageport varje morgon på vardagar
- vet ej
- Tycker inte att dom skall ändra på inomhus
- inget svar
- Trafiken
- Att det saknas hiss

Trivs du i din lägenhet?

39 svar



Vad är bra med din lägenhet (39 svar)

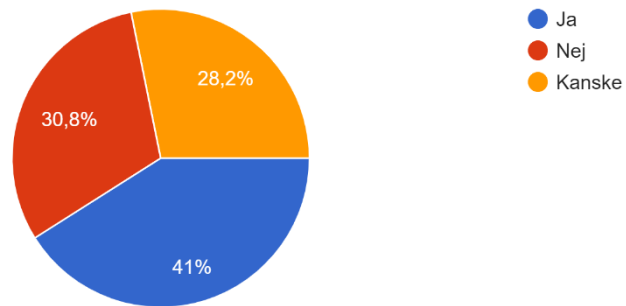
- Bra standard, rymlig, trivsamt
- Allt.
- Bor en våning upp
- Att lägenheten känns större än ett rum och kök.
- Väldigt ljus, lagom stor för mig billig hyra
- Utsikt runt om, bra utrymme.
- Planlösningen är fin, stor balkong o låg hyra
- Stort vardagsrum med plats för matbord. Balkong.
- Nära till allt
- Den e trygg
- Lagom stor för 1person att bo i.
- Rymlig.
- Storlek på rum, balkong storlek och läge
- Bra planlösning
- Ljusinsläppet
- Läget, planlösningen, nära till allt
- Lagom stort och bra läge
- Väldigt ljus med mycket fönster. Skönt det är fönster bara in mot gården. Skönt med balkong.
- Läget
- Planlösning, stort kök
- Storleken och balkongen
- Allt
- Gavel läge
- Inget krångel
- Lugnt
- Badkaret, planlösningen
- Trivsamt och ljus
- ingen kommentar
- Ljust och genomgångslägenhet
- Att jag kan bo här fast jag är så gammal
- inget svar
- Ljus, trivsamt, ingen sol på eftermiddagen
- Fräscht
- Jag är nöjd, har alltid varit det annars hade jag inte bott här i 56år.Utan att ha något att gnälla över.
- Första våningen
- Rymligt och bra ljusinsläpp

Vad är mindre bra med din lägenhet (39 svar)

- Lyhört
- Litet kök trång hall
- Kallt
- Väldigt lyhört från grannar och trappuppgång, kunde ha varit mer förvaring
- De fasta garderoberna är gamla så kläderna luktar gammalt efter ett tag när de legat i garderoberna.
- Önskar större balkong
- Garderober eller annan förvaringsutrymmen (ej kök). När man öppnar dörren in till dessa syns en murbruksvägg. Sen att det inte finns en dusch i badrummet. Även att en del av dörrarna i lägenheten är slitna. Sen också att tapeterna är gamla och slitna.
- Finns ingen fläkt i köket. Väldigt mörk hall, hade gjort gott med ljusare golv och tapet
- Dragig och kall vintertid.
- Gamla vitvaror o omodern garderob
- Dåligt utformad hall (väldigt trång) med för lite förvaringsmöjligheter. Trångt kök med liten kyl och frys och inget riktigt skafferi. Litet badrum. Väldigt varmt på sommaren, väldigt kallt på vintern.
- För gammalt kök och gammal garderob och kan inte låst på innerdörr
- Dåligt kök
- Dålig spis kyl och frys.
- Ganska sliten.
- Badrum plastmatta, ej helkaklat, bedrövligt gammalt vad gäller garderober, liten hall därför hade spegelgarderober varit bra. Lite eluttag, gamla dörrar och lister, gamla fönster som ger drag, ventilation från och till.
- Dåliga elsäkringar håller inte när man har tex spis och tvättmaskin på samtidigt
- Ganska litet badrum om man behöver egen tvättmaskin. Köket är något litet men om man tar bort lilla klädkammaren i sovrummet kan man göra köket mycket bättre.
- Gammal standard
- Väldigt kall på vintern och väldigt varm på sommaren. Gammalt o eftersatt. Hög hyra. Mitt kök gjordes om för några år sedan (ca8år?) Och trist att fått så hög hyreshöjning när köket är i väldigt dålig kvalité.
- Trång hall
- Fransk balkong
- Bristen på tvättmaskin
- Att den skall göras om
- Den är bra
- Bara när ni kommer och säger nu skall vi göra om inomhus i lägenhet

Skulle du vilja byta till en annan lägenhet i samband med ombyggnationen?

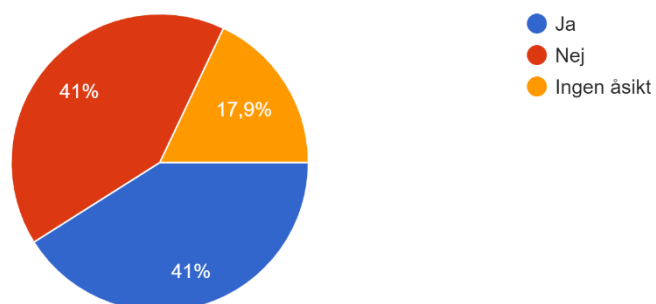
39 svar



Kök

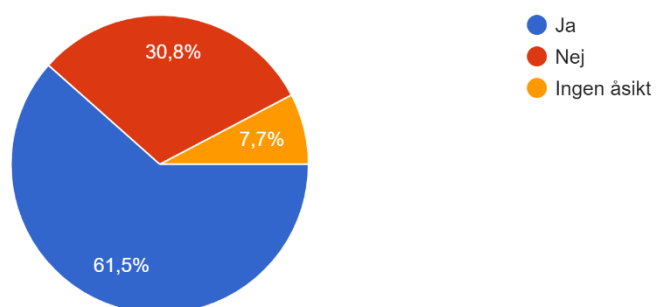
Önskar du mer förvarings möjlighet i ditt kök?

39 svar



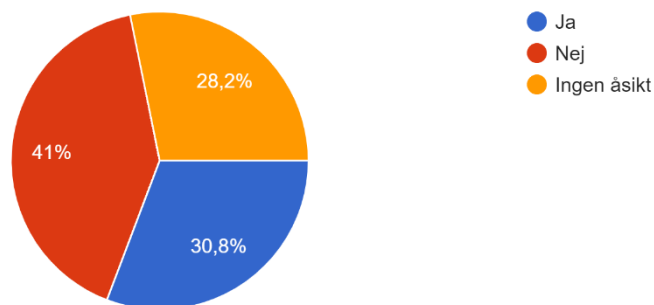
Skulle du vilja att det erbjuds lådor i stället för underskåp?

39 svar



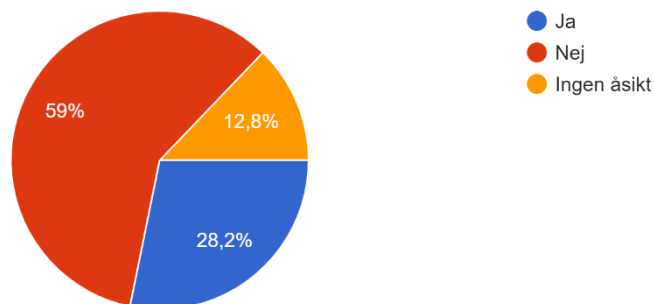
Skulle du vilja att det erbjuds högre överskåp ovan bänk som rymmer mer?

39 svar



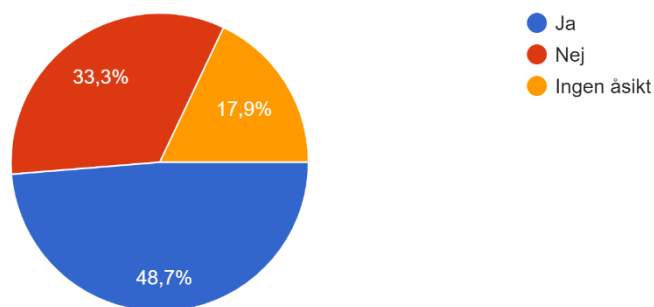
Skulle du vilja att det erbjuds en spis med keramikhäll?

39 svar



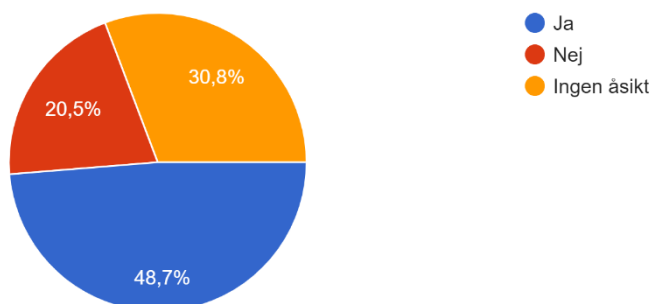
Skulle du vilja att det erbjuds en spis med induktionshäll?

39 svar



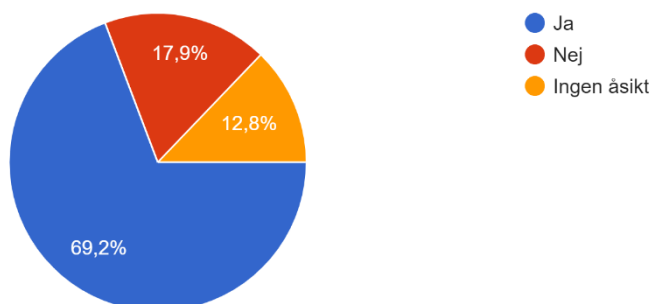
Skulle du vilja att det erbjuds en spis som har varmluftsugn?

39 svar



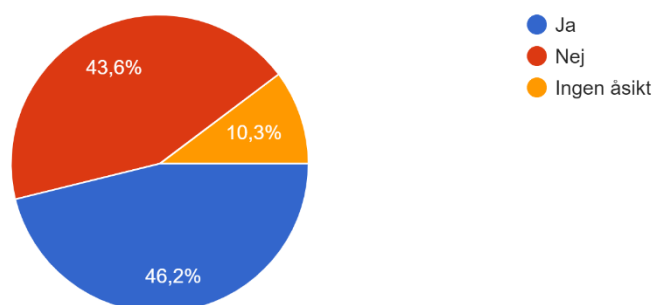
Skulle du vilja att det görs en förberedelse så att du ska kunna koppla in din diskmaskin?

39 svar



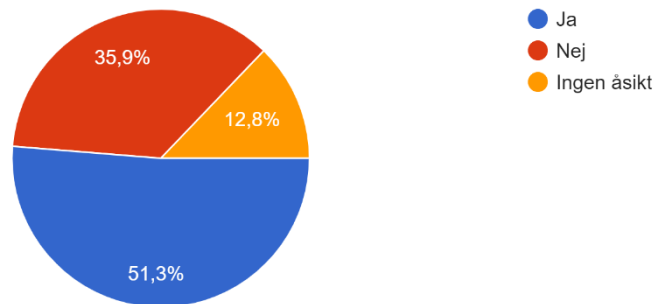
Skulle du vilja att det erbjuds ett större kylskåp?

39 svar



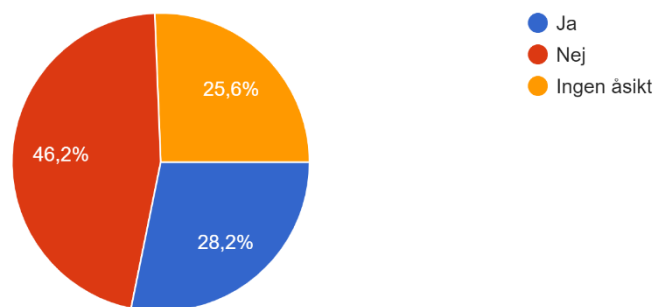
Skulle du vilja att det erbjuds en större frys?

39 svar



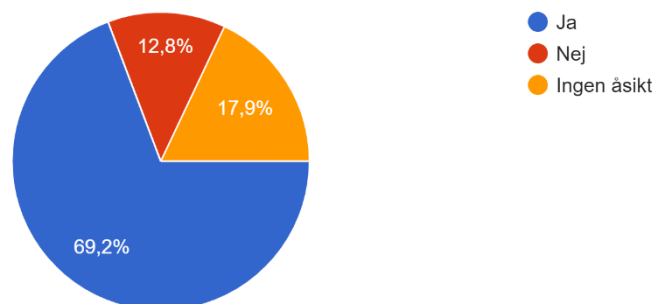
Skulle du vilja att det erbjuds diskbänk med två stora hoar?

39 svar



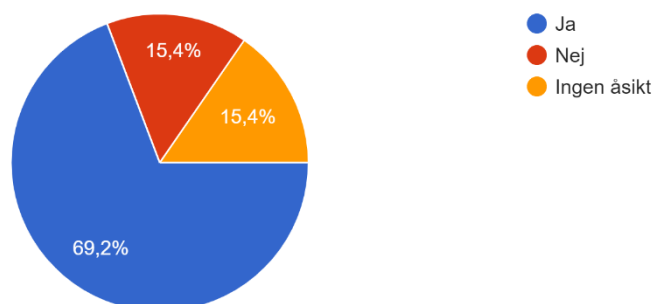
Skulle du vilja ha dämpning så dina skåpluckor/lådor?

39 svar



Skulle du vilja ha fast belysning i taket?

39 svar



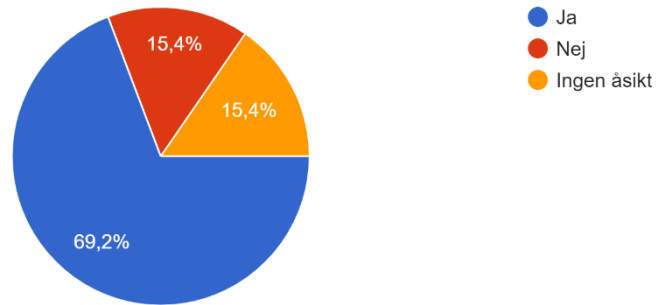
Har du några övriga synpunkter eller önskemål om köket som du skulle vilja tillägga?
(29 svar)

- Nej
- nej
- -
- Utrymme för diskmaskin önskas
- Vill helst ha lådor inte underskåp
- Att man tar bort "köksö" som sitter mellan kul och spis
- Mitt kök är renoverat och fint men underlimmad ho i laminatskiva istället för diskbänk vore fint.
- Ett riktigt skafferi hade varit väldigt bra.
- Nya kylskåp, nya spisen
- Nej
- Större bänkar.
- Kommer inte på något just nu.
- Kanske små spottar istället för lysrör
- Inte just nu
- Om man tar bort klädkammaren från sovrummet och använder det som köksyta istället skulle köket bli mycket bättre.
- Högre höjd på diskbänk och arbetsytor samt spis
- Skulle önska att även elen dras till diskmaskin så att allt är förberett då jag redan lagt ut pengar för att få det gjort i lägenheten till min nuvarande diskmaskin. Att ni satsar på bra kvalité med kylskåp, spis o inredning som håller över tid. Att man ska kunna diska med maskin, ha igång vattenkokare, spis osv. samtidigt utan att strömmen går.
- Behålla fönsterbrädan
- Vet ej

Badrum

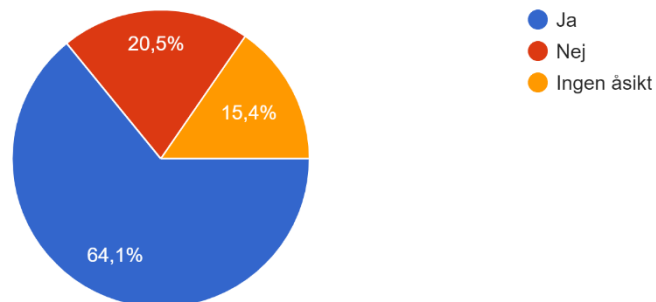
Skulle du vilja ha en kommod under tvättställ?

39 svar



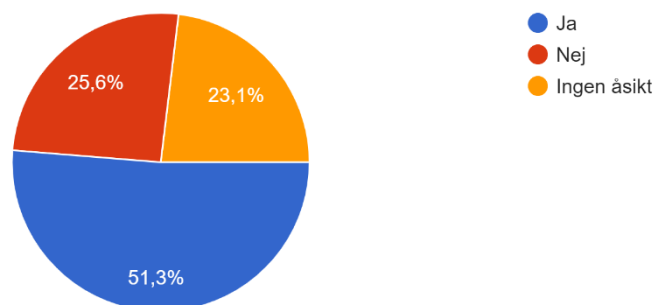
Skulle du vilja ha duschväggar i glas?

39 svar



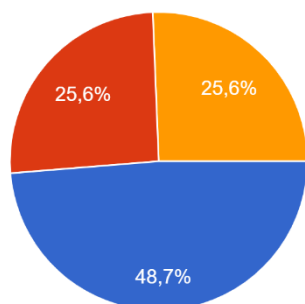
Skulle du vilja ha golvvärme?

39 svar



Skulle du vilja ha handdukstork?

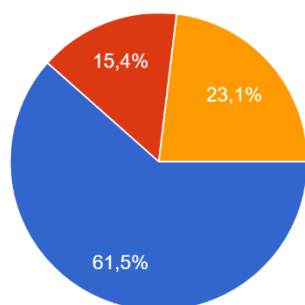
39 svar



● Ja
● Nej
● Ingen åsikt

Skulle du vilja ha vägghängd torkställning?

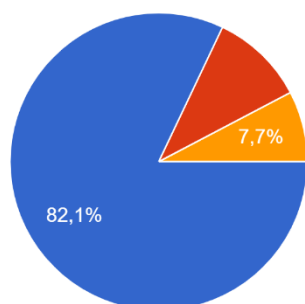
39 svar



● Ja
● Nej
● Ingen åsikt

Skulle du vilja ha kakel på väggarna?

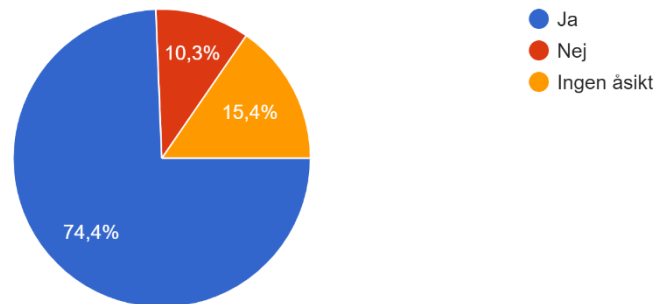
39 svar



● Ja
● Nej
● Ingen åsikt

Skulle du vilja ha klinker på golvet?

39 svar



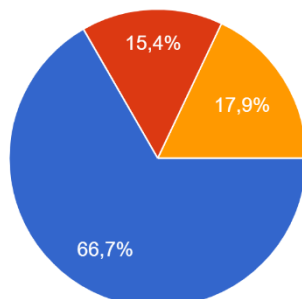
Har du några övriga synpunkter eller önskemål om badrummet som du skulle vilja tillägga? (31 svar)

- Nej
- Förberedelser för tvättmaskin
- -
- Gärna ett eluttag
- Ta bort badkaret och istället installera dusch. Mer utrymme på toaletterna för mig som bor i en etta.
- Att kranen till duschen och handfat är var för sig.
- Dimmer på takbelysningen önskas. Badrumsskåp med belysning på vägg över kommod önskas
- Plats för tvättmaskin.
- Lite större
- Nej
- Ny golvbrunn eluttag för ev tvättmaskin
- Kanske mindre fönster än befintliga.
- Badrumsskåp med belysning och spottar i tak
- Vill ha tvättmaskin
- Badkar
- Uttag till tvättmaskin
- Duschkabin för fullvuxna, bra belysning
- Att det förbereds med el o vatten för tvättmaskin då jag redan lagt ut kostnader för detta.
- Tvättmaskin hade varit trevligt!
- Nej
- Badrummet är kaklat idag
- Uttag för tvättmaskin
- Tvättmaskin
- Vet ej
- Inkoppling till egen tvättmaskin

Övriga lägenheten

Skulle du vilja ha nya innerdörrar?

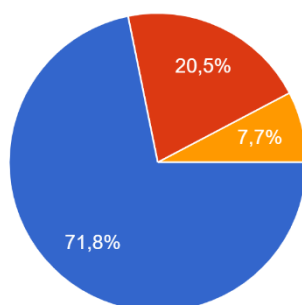
39 svar



● Ja
● Nej
● Ingen åsikt

Skulle du vilja ha nya garderober?

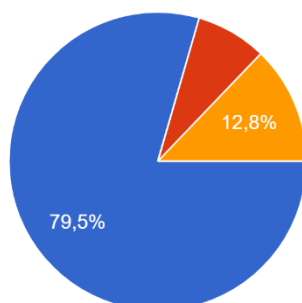
39 svar



● Ja
● Nej
● Ingen åsikt

Skulle du vilja ha fler el-uttag i din lägenhet?

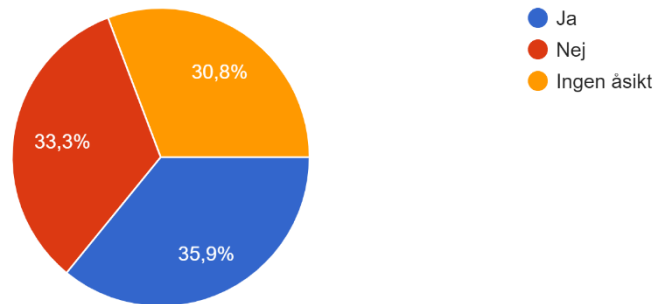
39 svar



● Ja
● Nej
● Ingen åsikt

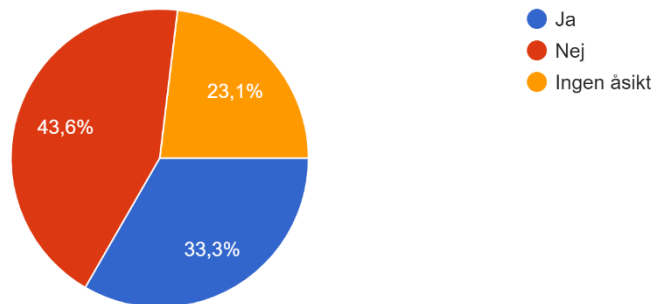
Skulle du vilja ha fler nätverks-uttag i din lägenhet?

39 svar



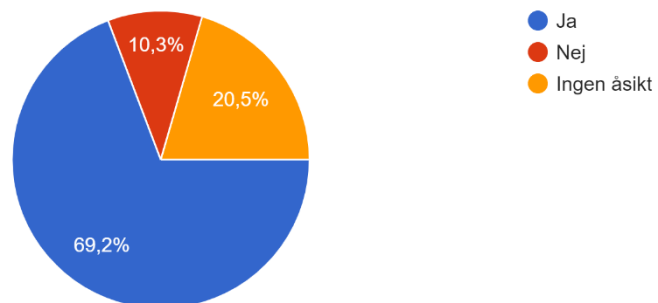
Skulle du vilja ha en inglasad balkong?

39 svar



Skulle du vilja ha en säkerhetsdörr?

39 svar



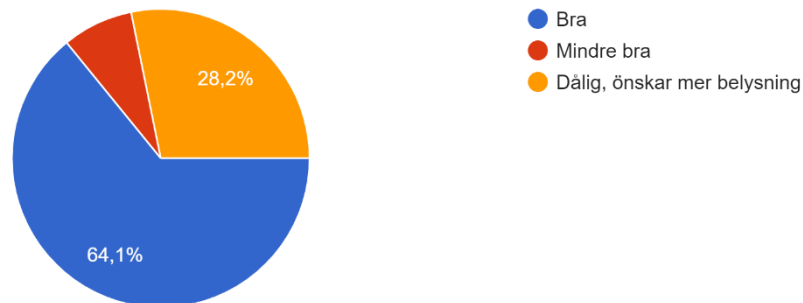
Har du några övriga synpunkter eller önskemål om övriga lägenheten som du skulle vilja tillägga? (22 svar)

- Nej
- Ev bel.uttag vid fönster
- Vill få nya tapeter på väggarna.
- Önskar att få en vägg för dörren från kök till vardagsrum
- Dimmer till takbelysning, säkerhetsdörr utan brevinkast, garderob med skjutsdörrar i sovrum önskas
- Enhetliga golv i lägenheten är önskvärt. Fler än ett uttag för taklampa i vardagsrummet.
- Nej
- Golvet är gammalt i hela lägenheten. Gammalt gummimattor som lossnar och sliten parkett.
- Vid byte av balkongdörr ska den öppnas utåt åt rätt håll, så inte balkongdörr öppnas ut mitt i balkongen.
- Inglasad balkong om den byggs ut. Ha avgängning ytterkläder direkt innanför ytterdörr.
- Eluttag på balkongen är ett plus
- Fler TV uttag, Treglasfönster
- Skulle vara tryggt att kunna öppna entrédörren med både nyckel och portbrickan.
- Ny Ytterdörr som är ljuddämpande
- Nej
- Har redan säkerhetsdörr
- Behålla fönsterbrädor
- Vet ej

Allmänna utrymmen

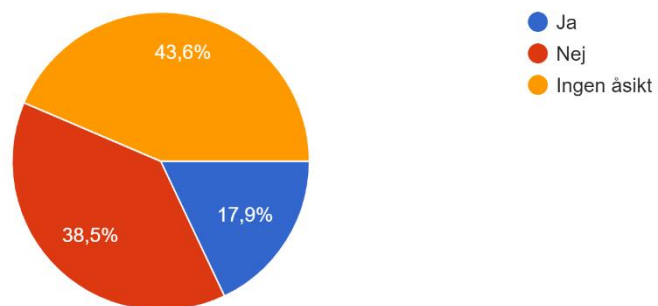
Tycker du att belysningen är bra i gemensamma utrymmen?

39 svar



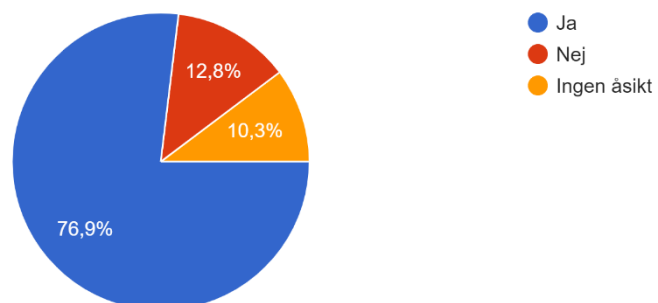
Skulle du vilja ända färgsättning av trapphus?

39 svar



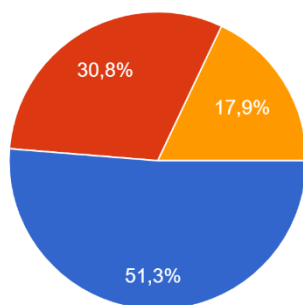
Skulle du vilja att porten är låst dygnet runt och att det finns porttelefon att ringa på vid besök?

39 svar



Är du nöjd med tvättstugan?

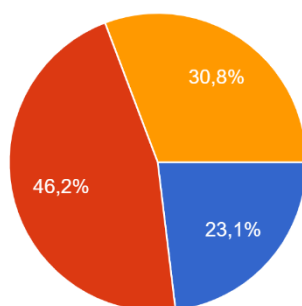
39 svar



● Ja
● Nej
● Ingen åsikt

Skulle du vilja ha en större tvättstuga ?

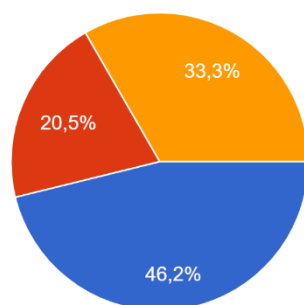
39 svar



● Ja
● Nej
● Ingen åsikt

Skulle du vilja ha ett effektivt torkskåp?

39 svar



● Ja
● Nej
● Ingen åsikt

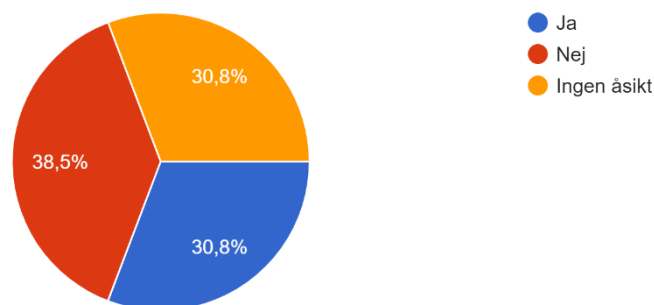
Vad kan bli bättre i tvättstugan tycker du? (35 svar)

- Vet inte
- Egen tvättmaskin i lägenheten.
- -
- Använder den ej
- Det är många som sätter upp sig på tvätt tid men aldrig dyker upp, ett system där du måste logga in inom en viss tid (1 h?), och gör du det ej så förefaller din tid, dör av kan någon annan tvätta
- Inredningen i tvättstugan och de andra rummen behöver en uppdatering till nutid. Det är som inget har ändrats sedan huset byggdes för jätte många år sedan.
- Ett annat system till bokning så att ingen kan ta tvättmaskinerna när man använder det andra utrymmen till tvättstugan!!!! Man ska inte behöva ha egna lås. Även lite modernare tvättstuga överlag
- Större torkskåp.
- Minst 3 tvättmaskiner, källsortering, bokning via webbsida, nya ytskikt, nya tvättmaskiner.
- Bättre torkrum. Fler maskiner.
- Nya torr rummet
- Vet inte
- Tvättmaskin för mattor madrasskydd och överkast. Helautomatisk.
- Entrédörren är gammal och skadade efter flera inbrott genom åren. Bättre säkrare dörr.
- Boka tid via nätet kopplat till att det är min tid så inte andra kan ta tvättiden.
- Inget
- Bokningssystemet
- Har egen tvättmaskin
- Bokningssystem via nätet. Tycker annars att det funkar bra
- Bättre belysning
- Inget
- Fler maskiner + fler boknings tider
- Det ni beskrev på hemsida med online bokning
- Vet inte, bättre städning
- Nej
- Om alla kan komma överens
- Fler tvättstugor
- Dålig städning, tvätt kvar efter avslutat tvättpass
- Allt är bra som det är
- Är redan nya maskiner i tvättstugan
- Använder inte
- Språket, att allt står på engelska och inte på svenska. Att alla gör rent efter sig annars har jag inget att klaga på.

Utemiljö

Vad tycker du om utebelysningen, önskar du mer utebelysning?

39 svar



Om ja på frågan ovan, var skulle det behöva belysas mer? Beskriv gärna.

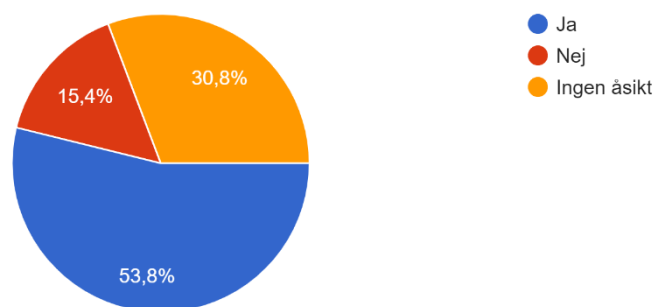
2 svar

Gården och parkeringen

Ovanför portarna, vid sophus

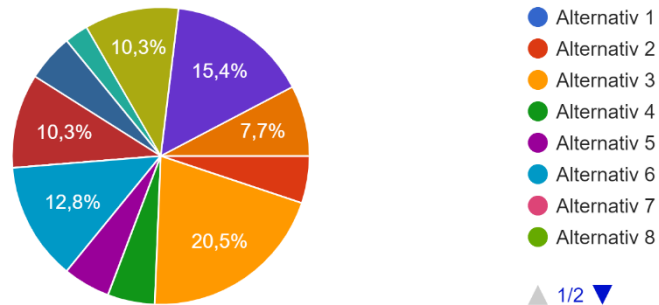
Önskar du fler sittgrupper/ bänkar?

39 svar



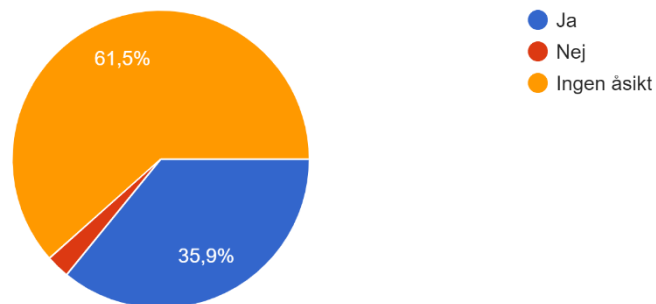
Nedan följer idé förslag på material och möbler till utemiljö, klicka i de förslag som faller er i smaken.

39 svar



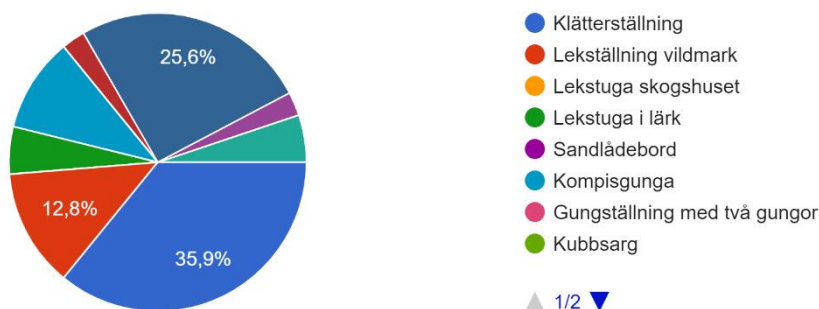
Skulle du vilja att lekplatsen förnyas med nya lekredskap?

39 svar



Nedan följer idéförslag för lekplats, klicka i de förslag som faller er i smaken.

39 svar

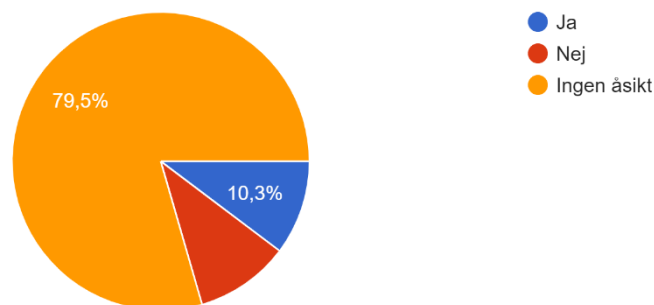


Har du några önskemål på lekplatsen, beskriv gärna? (28 svar)

- Nej
- nej
- Nej
- .
- -
- Lite flera leksaker till barnen
- Linbana, gungor
- Gungor, större ruschkana, gungbräda.
- Gungor, bra fikaställe
- Det gick bara välja ett alternativ ovan. Hade önskat en större, samlad lekplats med gungor, kompisgunga, klatterställning, sandlåda och studs mattor, med skydd från sol och med sittplatser.
- Ingen åsikt
- En litet plan för bollspel, basket, fotboll, tennis vadsomhelst bara att det är en plan så barnen kan vara ute och leka.
- Dåligt att man bara kan göra ett val ovan
- Jag är 86 år och leker inte längre
- Klatterställning, gungor, bänkar och bord, rutschkana, sandlåda, paviljong, gräsmattor

Till dig som hyr garage, skulle du vilja ha nya garageportar till ditt garage?

39 svar



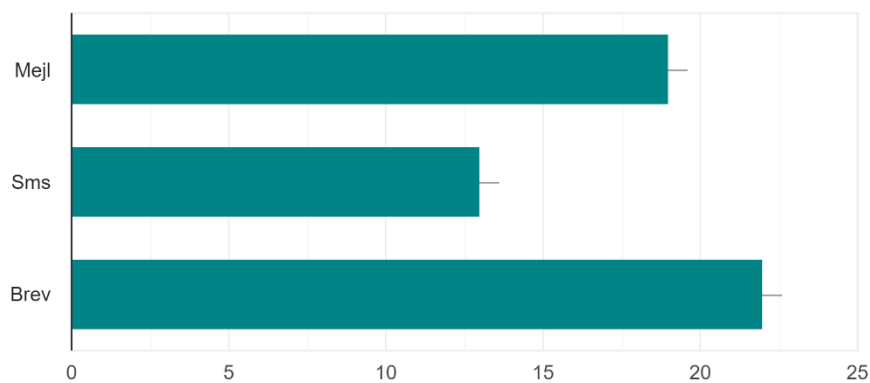
Har du något annat utöver det som beskrivits ovan, som du vill tillägga? (29 svar)

- Nej
- nej
- Bättre bel i garage
- -
- Jag vill gärna byta till en annan 2: a så ni och jag slipper flytta 2 gånger, önskvärt endast en våning upp
- Viktigt att måla om fasaden. Sidan som vätter mot Trollhättlevägen ser extremt smutsig och sliten ut. Färgsättningen på väggen in mot gården är finare.
- Det gick inte att välja flera alternativ kring utemiljön, men vi hade gärna sett stenbeläggning i grått och sittplatser i trä. Odlingslådor att låna som hyresgäst hade varit fantastiskt.
- Ingen åsikt
- Nej
- Nej.
- Helst om möjligt bredare port samt elektrisk öppningsbara.
- Vi har en mycket grön och fin gård, kanske mer träd och buskar
- Ljudisolera lägenheterna Införa rökförbud även på balkongerna
- Mer växter, holkar för bin o insekter. Grillplats med bord o bänkar.
- Tystare garageportar!
- Det gick bara att välja ett alternativ bland förslagen på utemiljön
- Uppsatt på annat boende

Skulle du vilja?

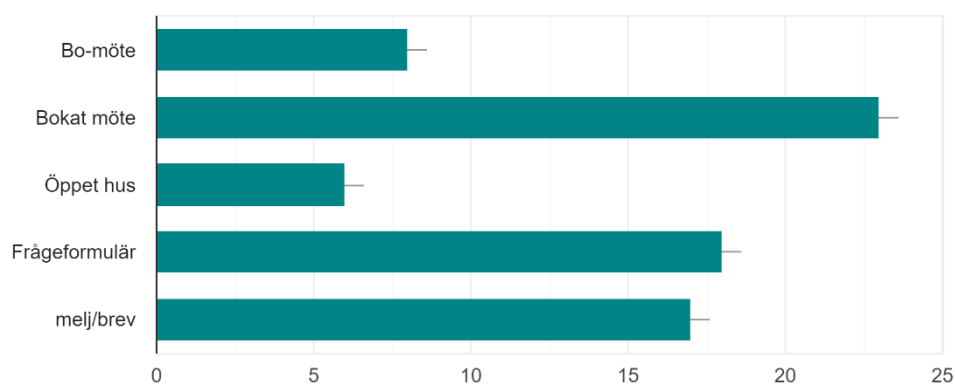
Hur vill du helst bli informerad gällande kommande renovering?

39 svar



För oss är det viktigt att veta vad du har för önskemål när vi renoverar, hur delar du helst dina önskemål och synpunkter om renoveringen?

39 svar



Skulle det vara ok om hyran höjdes efter renovering?

39 svar

